



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

VERBALE N. 29 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 02.11.2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 02 (due) del mese di novembre, si è riunita, in modalità telematica con videoconferenza, mediante il sito “zoom”, la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 19297 del 25/10/2021.

Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 16:00, i componenti si collegano per cominciare l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella - componente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- La commissione esamina l'istanza di richiesta di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegata al PPTR approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 16.02.2015, n. 176, relativa alla pratica edilizia n. 288/2021, presentata dal sig. RANIERI Vito, C.F. RNR VTI 82E26 A662P, assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 8258 del 26.05.2021 per intervento straordinario di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 14/2009, finalizzato alla realizzazione di villa quadrifamiliare nonché opere di sistemazione delle aree esterne, in zona E1 del vigente P.R.G.C., alla contrada “San Matteo” via Bari - identificazione catastale foglio 10 particelle 216 subalterni 1 e 2.

La commissione, dopo aver esaminato la pratica esprime parere contrario in quanto l'intervento proposto, prevedendo, tra l'altro, la trasformazione di porzione del manufatto esistente con un aumento di volumetria, superiore al 20% relativamente alla porzione ubicata nei territori costieri, non rispetta quanto previsto dall'articolo 45 comma 3 lettera B 1 delle NTA del PPTR vigente.



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- La commissione esamina l'integrazione pervenuta il 26/10/2021 al n.19171 del protocollo generale di questo Ente, relativa all'istanza di richiesta di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegate al PPTR approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 16.02.2015, n. 176, relativa alla pratica edilizia n. 306/2018, presentata dal sig. CHIUSOLO Massimo Roberto, nato a a Bari (BA) il 28/07/1967, C.F. CHS MSM 67L28 A662D, per realizzazione di attrezzature di facile amovibilità per la balneazione e altre attività connesse al tempo libero, site in contrada "Ponte Fanello" via Molfetta (già S.S. 16) nel comune di Giovinazzo - identificazione catastale foglio 1 particelle 7, 1135, 1136, 630.
La Commissione, dopo aver esaminato le integrazioni esprime parere favorevole a condizione che i manufatti lignei in elevazione siano verniciati con tinte di colore bianco.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale dai componenti: Ing. Felice Piscitelli, Arch. Annachiara Sgaramella, Dott. Antonio de Napoli; con firma autografa dal Geom. Pasquale Devivo e dalla Dott.ssa Carmela Denina.
Alle ore 19:00 dichiarano terminata la riunione.
Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio
_____ firmato digitalmente _____
Firmato digitalmente da **FELICE PISCITELLI**
SerialNumber = TINIT-PSCFLC64S24E047B
C = IT
- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio
_____ firmato digitalmente _____
Firmato digitalmente da **Annachiara Sgaramella**
CN = sgaramella annachiara
O = Ordine degli Architetti di BAT
C = IT
- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio
_____ firmato digitalmente _____
DE NAPOLI
ANTONIO
02.11.2021
18:06:50
GMT+00:00
- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio - RdP autorizzazione paesaggistica
_____ firmato digitalmente _____
- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio - segretario verbalizzante
_____ firmato digitalmente _____